

ClubAgr 会員規約

第1条<本規約について>

本規約は、アグレ都市デザイン株式会社(以下「弊社」といいます)が管理運営する会員サービス『ClubAgr』(以下「本サービス」といいます)の活動に関して、サービス内容及び利用の条件を規定するものです。

第2条<活動の目的等>

本サービスの目的は次の通りとします。

1. 第5条に規定する会員(以下「会員」といいます)に対し、会員の住宅取得を支援するために、弊社の分譲する住宅および販売代理等を行う住宅の情報を、電子メール・ダイレクトメール等の方法にて提供すること。
2. 弊社分譲住宅の商品企画およびサービス向上のため会員からご意見をいただくこと。

第3条<サービスの内容>

弊社は、会員に対し次のサービスを提供するものとします。

1. 弊社が分譲する「アグレシオシリーズ」の販売に関する情報等の提供。
2. 弊社が分譲を予定している未発表物件に関する事前情報等の提供および優先案内。
※販売準備の都合上、弊社から会員に対する情報提供が一般公開と同時にになる場合がございます。
※販売スケジュールの都合上、優先案内期間を設定できない場合がございます。
3. 販売開始時に「ClubAgr 優先分譲住戸」(以下「優先住戸」といいます)が設定された場合の会員優先申込受付期間の設定。
※優先住戸の戸数は物件の規模により異なります。また、優先住戸の設定がない場合もございます。

第4条<事務局の設置>

本サービスの事務局(以下「事務局」といいます)は弊社内に設置するものとします。

第5条<会員>

本サービスの会員とは、本規約を承諾のうえ、弊社の指定する方法にて入会の申し込みを行い、弊社が承認した方を指します。なお、弊社は当該入会申し込みの際、弊社の指定する事項の記載を拒否された場合、入会をお断りすることがあります。

第6条<入会金・会費>

本サービスに係る入会金および会費については無料とします。

第7条<会員登録>

本サービスの入会に際しては、弊社ホームページより専用フォームを利用して登録を行って頂きます。

登録手続きにあたり、会員は真実かつ正確な情報を登録するものとします。

入会后、登録データに変更が生じた場合は、事務局までご連絡のうえ、登録データの修正を行うものとします。

なお、会員登録にあたり次の各号に該当する方は入会をお断りいたします。また会員登録後であっても当該事項に該当することが判明した場合、弊社は会員登録を抹消することができるものとします。

1. 暴力団、暴力団関係団体（関係者）、総会屋、社会的標榜団体、政治活動標榜団体若しくはこれらに準ずる者またはその構成員等（以下総称して「反社会的勢力」といいます）。
2. 前号と実質的に同等の支配力を有すると認められる社員、債権者若しくは株主等が反社会的勢力またはそのおそれのある方。
3. 他の会員に対し、本サービスの利用を妨げるおそれのある方。
4. 未成年の方。

第8条<退会手続き>

会員は、本サービスの退会を希望する場合は、弊社の指定するメールアドレス宛に退会を希望する旨を記載のうえ、電子メールにより通知するものとします。

第9条<退会について>

会員から退会の通知を受領した場合、事務局は速やかに退会の手続きを行います。また、会員が以下の各号に該当する場合、弊社は事前に告知することなく退会の手続きを行うことができるものとします。

1. 登録内容に虚偽の記載があったとき。
2. 弊社からの郵送物や電子メールが宛先不明等の理由で発送者へ戻ったとき。
3. 入会以降1年間にわたり、会員からのお問合せ若しくは販売事務所等へのご来場等がなかったとき。
4. 会員が弊社から提供された情報を、営利目的等個人利用の枠を超えて利用されたとき。
5. 会員が住宅を購入（弊社分譲住宅、他社分譲住宅を問わず）し、目的を達成したと弊社が判断したとき。
6. その他本サービスの運営に支障があると弊社が判断したとき。

第10条<個人情報の利用について>

弊社は本サービスに関して取得した会員の個人情報を次の目的のために利用させていただきます。

1. 第2条の目的を達成するために、郵送物、電子メール、電話、訪問等による資料送付、情報提供、商品・サービスの案内・勧誘、イベント告知、アンケート収集等の営業活動を行うため
2. 会員からの問い合わせ等に関する回答のため。
3. その他、弊社が本サービスの目的の範囲で会員に連絡を取るため。
4. 顧客・市場動向分析、商品開発等の調査分析又は統計情報の作成等のため。
5. 上記各利用目的を達成するために必要な範囲で、会員の同意を得て、又は法令に基づいて、第三者に対して提供するため。

第11条<個人情報の管理・運営>

会員の個人情報の管理・運営については次の通り取扱いを行います。

1. 弊社は、会員の個人情報について紛失・漏えい・改ざん等を防止するために必要な安全管理対策を行います。
2. 会員の個人情報については、事務局内に管理責任者を置き適正に管理するものとします。会員の個人情報は個人の識別が可能な状態で第三者に提供しないものとしますが、第2条ならびに第11条に規定する目的の範囲において、弊社と秘密保持契約を締結している協力企業、提携会社および業務委託会社に対して会員の個人情報を一時的に預託する場合があります。この場合、弊社は当該委託先等に対して秘密を保持させるため、適正な監督を行うものとします。
3. 弊社は、会員の個人情報を統計的に処理した集約情報を公表することがあります。但し、個人の識別が可能な情報は含まないものとします。
4. その他、本条に定めのない事項は、弊社が定める「個人情報保護方針」に基づくものとします。

第12条<免責事項>

弊社は、次の各号に起因して会員に生じた一切の損害・不利益等については、なんらの責任を負わないものとします。

1. 郵便物、電子メール等から不正な手段で取得された各種情報の悪用。
2. 電子メール利用時のソフトウェア・ハードウェア上の事故、コンピューターウイルス等による汚染、データの滅失・毀損等。
3. 会員からの電子メールや資料請求等の通知が、インターネット上の不具合・事故等により弊社に着信しなかった場合。また、同様の事由により弊社からの通知が会員に着信しなかった場合。
4. 本サービスの全部または一部のサービス提供の中断ならびに中止等。

第13条<本サービスの停止>

弊社は、次の各号に該当する場合、事前通知ならびに会員の承諾を得ることなく本サービスの全部または一部のサービスを中断または中止することができるものとします。

1. 天災地変等によりサービスの提供が困難となった場合。
2. 設備の保守・点検等止むを得ない事情があった場合。
3. インターネットを通じた不正なアクセス等により回線サービス上の提供が困難となった場合。
4. その他、弊社が本サービスの提供が困難と判断した場合。

第14条<知的財産権の保護>

本サービスの運営上、提供される文章・画像・動画等の情報ならびに本サービスに関する財産権は弊社に帰属し、著作権法、商標法、意匠法等により保護されています。

第15条<本規約の変更>

弊社は、本規約及びサービスの内容を随時変更することができるものとします。本規約の変更は、弊社ホームページ (<https://www.agr-urban.co.jp>) に変更後の規約を掲示する方法で会員に通知し、掲示された時点より変更の効力を生じるものとします。

以上

ClubAgr 会員規約

制定日：平成25年11月28日

改正日：令和3年2月1日

ClubAgr 事務局

アグレ都市デザイン株式会社 ClubAgr 事務局

TEL：03-6258-0071（土・日曜日定休）